

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

г. Москва

«__» _____ 202_ г.

ИП Ковалев Алексей Борисович, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании государственной регистрации в Едином государственном реестре с одной стороны, и

_____ ,
(ФИО)

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по устройству стяжки пола, механизированным способом на объекте Заказчика, находящегося по адресу: _____ с соблюдением всех нормативно-технических актов и регламентов, а Заказчик обязуется создать все условия для проведения работ, принять и оплатить выполненные работы согласно стоимости, обусловленной настоящим договором.
- 1.2. Объем работ (площадь стяжки пола) составляет _____ квадратных метров.
- 1.3. Средняя толщина слоя составляет _____ миллиметров.
- 1.4. Дополнительно: _____.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 2.1. Стоимость порученных Подрядчику работ определяется договорной ценой.
- 2.2. Общая сумма работ составляет: _____,
- 2.3. (_____) рублей.
- 2.4. Оплата за выполненные работы осуществляется в два этапа: в день заключения договора Заказчик вносит предоплату в размере 50% от суммы настоящего Договора. Оставшиеся 50% от стоимости работ Заказчик оплачивает в день подписания Акта приемки выполненных работ, либо осуществляет безналичный перевод в течение одного банковского дня.
- 2.5. В случае просрочки Заказчиком платежей по Договору на срок более одного банковского дня, заказчик оплачивает неустойку в размере 2% от задержанной к оплате суммы за каждый день просрочки.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1. Подрядчик обязуется начать работы на объекте Заказчика «__» _____ 202_ г. Подрядчик обязуется завершить работы и сообщить Заказчику о готовности сдачи результата работ «__» _____ 202_ г.
- 3.2. В случае если Подрядчик по своей вине срывает дату сдачи работ на срок более чем 3 рабочих дня, Подрядчик оплачивает неустойку в размере 2% от оставшейся к оплате суммы за каждый день просрочки.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

- 4.1. В день завершения работ на объекте указанный в п.3.1 настоящего Договора, Подрядчик не менее чем за 2 часа уведомляет Заказчика о готовности передать результаты выполненных работ.
- 4.2. По получению уведомления или по факту окончания работ Заказчик обязан приступить к приемке работ и завершить ее в этот же день.
- 4.3. Результат приемки работ Подрядчиком и передача работ Заказчиком оформляется подписанием Акта приемки выполненных работ.

- 4.4. В случае если Заказчик отказывается от подписания Акта, мотивируя тем, что работы выполнены не качественно, стороны фиксируют замечания и Подрядчик устраняет замечания в отдельно оговоренный срок.
- 4.5. В случае если Заказчик не подписывает Акт по причине неявки для приемки работ, либо по другим причинам, не зависящим от Подрядчика, работы считаются выполненными, в Акте делается соответствующая пометка, Акт считается подписанным обеими сторонами.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 5.1. Заказчик обязан обеспечить Подрядчику возможность выполнения работ по данному Договору (обеспечить беспрепятственный допуск Подрядчика к месту работы). Предоставить Подрядчику на период выполнения работ площадку для временного размещения оборудования и материалов, точку подключения к водопроводу не далее 50 м от предполагаемого места размещения оборудования, точку подключения к электроэнергии 220V .
- 5.2. Подрядчик после завершения работ обязан своими силами произвести вывоз остатков материала, мусора, возникшего в результате производства работ.

6. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

- 6.1. Подрядчик гарантирует качество произведенных работ в течение двух лет, со дня подписания сторонами «Акта о приемки выполненных работ», при условии правильной эксплуатации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами всех условий Договора.
- 7.2. Настоящий Договор составлен на 1 двустороннем листе в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
ФИО	ИП Ковалев Алексей Борисович
Паспорт серия _____ № _____ Выдан _____	Юридический адрес: 129128 гМосква, проспект Мира 188А,59 Тел. +7-495-410-13-22 e-mail: info@styazhka-stroy.ru
Проживающий/зарегистрированный _____	ИНН 504902576393 ОГРНИП 318774600600842
Телефон: _____ Эл. Почта. _____	Банковские реквизиты: р/с 40802810338000116314 ПАО "Сбербанк" к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 ИНН 7707083893 КПП 773643001

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

_____/_____/_____

_____/Ковалев А.Б./

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

к Договору № _____ от «__» _____ 202_ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

_____ (Доверенное лицо со стороны Подрядчика)

и Заказчик

_____ (ФИО Заказчика/доверенного лица)

Составили настоящий Акт в том, что на объекте Заказчика, находящегося по адресу:

_____ (город, улица, дом, корпус, квартира)

Были произведены следующие работы: устройство стяжки пола механизированным способом,

площадь работ составила _____ м², средняя толщина слоя составила ____ мм.

Заказчик не имеет претензий по качеству, сроку и объему выполненных работ.

Заказчик

Подрядчик
